

REHABILITACIÓN DEL CASTILLO SAN JUAN DE ÁGUILAS

José Manuel Chacón Bulnes y Alberto Ibero Solana, Arquitectos.

1. ANTECEDENTES

El actual Castillo de San Juan se construye en el sitio donde se levantaba una torre defensiva conocida como Torre de San Juan. Dicha torre sufrió en 1751 el desplome de dos de sus lienzos lo que propició la necesidad de construir una *buena batería o especie de baluarte donde pudiese jugar la artillería a todas partes, que costaría menos que los reparos y sería útil por la mucha elevación de la torre.*

El Capitán General ordenó de inmediato al ingeniero Sebastián Feringán Cortés la redacción del proyecto para ser remitido al Marqués de la Ensenada. Mientras la costa estuvo expuesta al desembarco de moros y piratas hasta que dicho proyecto se materializó en el nuevo fuerte, lo que sucedió cinco años después si bien hasta 1758 no sería debidamente artillado.

Feringán ubicaría el fuerte en la cúspide del monte y una batería en el extremo de Levante para defender el puerto desde este flanco. Como unión entre ambas instalaciones proyectó una «comunicación» o paso protegida por dos muros.

El primer proyecto se desarrolla en una sola planta con terraza para las piezas de artillería que asomaban por una serie de troneras. La planta quedaba configurada en torno a un patio central con aljibe en el centro que recogía las aguas de las cubiertas y del patio. Al patio daban las diversas habitaciones.

Este proyecto sufrirá varias modificaciones hasta el definitivo proyecto en el que se construyen unos semisótanos abovedados donde se guardarían las provisiones; leña, vino, aceite...

Queda claro la importancia que tuvo para Águilas la construcción del castillo, pues al igual que en el medievo, a la sombra de una fortaleza nació el pueblo, siendo la seguridad otorgada por el poderío de la fortaleza lo que hizo posible el nuevo asentamiento.



Foto 1



Foto 2



Foto 3

2. INTERVENCIÓN

2.1. OBJETO Y ENCARGO

El promotor es el Ayuntamiento de Águilas y el objeto del mismo es la rehabilitación del conjunto de construcciones e instalaciones en el castillo en cuestión: el fuerte, la batería y el paso de comunicación entre ambas.

Dichos elementos definen un conjunto defensivo de mediados del siglo XVIII y cuyo estado de conservación es muy preocupante.

Formal y constructivamente se diferencian tres partes claramente.

Por un lado el fuerte de San Juan, que se sitúa en la parte más alta del promontorio y que

alberga el grueso de las dependencias. Aunque parte de los forjados y muros de cubierta se encuentran hundidos, dada la consistencia y dimensiones de los elementos constructivos, es posible la reconstrucción y restitución de la práctica totalidad de los mismos.

La batería, situada en una cota inferior y a una distancia aproximada de 70 metros del fuerte, se encuentra en mucho peor estado. Sólo se mantienen parte de los muros perimetrales y el arranque de la bóveda de un antiguo polvorín. En esta parte será precisa la reconstrucción las antiguas fábricas, así como el replanteamiento de nuevas estructuras.

El camino de comunicación entre las dos construcciones antes citadas precisa la reconstrucción de parte de los muros laterales, así como la adecuación de pavimentos y replanteamiento del trazado en las zonas más abruptas.



Foto 4.



Foto 5.

2.2. EMPLAZAMIENTO Y UBICACIÓN DE LA ACTUACIÓN

La actuación a realizar se centra en los tres elementos antes citados, que se ubican en un promontorio situado entre la población de Águilas y el mar, al Sur de la misma.

La altura del promontorio mencionado, en cuya cumbre se sitúan los elementos a rehabilitar, es de 78 metros sobre el nivel del mar.

El acceso al conjunto se realiza por medio de un camino, desde el núcleo de población, que asciende una altura de setenta metros en una longitud de 450 metros. El trazado del mismo incluye varias curvas con radios muy reducidos, así como pendientes pronunciadas.

Aunque no es objeto del presente proyecto, consideramos que, tanto desde un punto de vista de viabilidad de la ejecución de la obra, como de la posterior utilización de las instalaciones rehabilitadas, sería precisa la adecuación tanto del trazado (suavizando curvas y pendientes), como de la anchura del camino en cuestión.

2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Su finalidad es el acondicionamiento y puesta en uso del conjunto mencionado. Con dicha actuación se conseguirán varios fines:

1. Detener el proceso de deterioro que está provocando la ruina en diversas partes del conjunto.
2. Recuperar el conjunto reconstruyendo las partes hundidas en la actualidad, de acuerdo con las preexistencias actuales y en base a la documentación histórica existente.
3. Posibilitar la utilización y aprovechamiento de una magnífica pieza arquitectónica con un indudable valor histórico.
4. Facilitar la potenciación turística de un enclave privilegiado.

Con estos fines se realizarán las siguientes actuaciones:

2.3.1. FUERTE

El edificio destinado a fuerte es una construcción robusta, propia de las destinadas a defensa militar. Planta en *pezuña*, consta de sótano abovedado, una planta principal también abovedada y una cubierta plana, donde existen dos habitáculos. Con un grosor de muros que alcanzan 1,70 metros en algunas zonas, se conserva en un relativo buen estado estructural en las plantas sótano y primera, manteniéndose solamente restos de los muros en la planta de cubierta.

El sistema constructivo es a base de bóvedas troncocónicas y de crucería, sobre muros de carga. Los muros son mixtos, parte de fábrica de ladrillo y parte de mampuesto de piedra.

Tanto los muros como el intradós de las bóvedas se encontraban revestidos con mortero de cal, como puede observarse en los restos que se mantienen.



Foto 6



Foto 7

Funcionalmente la planta principal estaba destinada a albergue de la tropa y mandos, en dependencias abovedadas organizadas alrededor de un patio central. En el centro de dicho patio se encuentra la boca de un aljibe que, enterrado, ocupa el espacio del patio. El sótano acogía las dependencias de almacenaje y el calabozo y en la planta de cubierta se encontraban dos habitaciones para guardia. Las tres plantas se comunicaban entre sí mediante una escalera de caracol a base de peldaños de piedra.

La presente propuesta plantea la reconstrucción y consolidación del edificio en prácticamente todos sus elementos, reforzando las bóvedas y aljibe en las zonas que se encuentran deterioradas y rehaciendo muros y forjados en planta principal y cubierta.

Los revestimientos empleados consisten en morteros de cal coloreados ejecutados en dos capas, la primera algo más basta para regularización de la superficie del soporte –muros–, y la segunda de acabado mucho más fina, dejando parte de las bóvedas vistas con la intención didáctica de mostrar los sistemas y técnicas de construcción.

En la cubierta se retiraron los morteros de protección existentes en suelos para recuperar los pavimentos originales de piedra. Fue preciso el desmontado de los mismos para poder impermeabilizar debidamente la cara superior de las bóvedas y proceder, a continuación, a su nueva colocación.

En esta fase nos encontramos que los sillares de piedra –en bastante buen estado– que conformaban la base de apoyo de las piezas de artillería, estaban a contrapendiente –caída del agua hacia la fachada exterior– cuando nosotros queríamos recogerla hacia el interior y conducirla al aljibe situado en el centro geométrico de la planta.



Foto 8



Foto 9

Este peraltado de la base de piedra estaba justificado ya que la contrapendiente ayudaba a contrarrestar el retroceso de los cañones en el disparo. Por esta razón nos pareció interesante seguir manteniendo la inclinación hacia fuera de la cubierta, lo que nos planteó la necesidad de recoger el agua en el perímetro exterior para ser reconducida por una arqueta lineal y canalizaciones de PVC bajo la base de piedra y contra pendiente de la superficie de la cubierta, con lo que el agua hace un doble viaje de ida por la superficie y de vuelta bajo la cubierta, hasta ser recogida en otra arqueta lineal situada esta vez en el perímetro interior del patio para ser expulsada por las tres gárgolas hasta la arqueta que la conduce finalmente al aljibe.

Los huecos se han protegido con carpinterías de acero inoxidable y vidrio de seguridad.

En la zona de acceso exterior se ha reconstruido con criterios de modernidad la garita que el fuerte tuvo a la entrada, adaptándola al nuevo uso de recepción, aseos y control del conjunto monumental.

Con la intención de diferenciar los materiales nuevos de los antiguos, hemos optado por el criterio de uso de nuevos materiales que no aporten confusión en la contemplación del conjunto. Por ello hemos recurrido al acero corten, acero inoxidable y vidrio.

2.3.2. BATERÍA DE SAN PEDRO

La batería constituye el segundo elemento constructivo del conjunto.

De acuerdo con los planos históricos consultados, alojaba dependencias para plantones de artillería, alojamiento para el gobernador y polvorín. En la actualidad únicamente se conservan parte de los muros del frente norte, los arranques de las bóvedas del polvorín y un fragmento de muro interior.



Foto 10



Foto 11

La presente propuesta plantea la reconstrucción de la bóveda del polvorín —realizada en hormigón armado— y de los muros adyacentes, así como la nueva ejecución del resto de dependencias adaptadas a los nuevos usos precisos: zona de recepción y aseos.

2.3.3. CAMINO DE CONEXIÓN ENTRE BATERÍA Y FUERTE

El camino de conexión consiste en el espacio delimitado entre dos muros de protección laterales, con una bancada en uno de los mismos y que facilitaba la comunicación entre los dos elementos defensivos. Su longitud es de unos 90 metros y, en la zona más próxima a la batería presenta un fuerte desnivel. Los muros laterales se encontraban derruidos en varias zonas y el pavimento era el monte rocoso en casi toda su longitud.

Se propuso la reconstrucción de los muros laterales y de la bancada longitudinal, la instalación de pavimento y la adecuación, mediante suaves escaleras, de la zona abrupta junto a la batería. Dada la diferencia de niveles en dicha zona, se permite el acceso a la cubierta del conjunto de la zona edificada en la batería, creando de este modo un mirador panorámico sobre el conjunto total del entorno.



Foto 12



Foto 13

2.5. ESTRUCTURA

Se han realizado varios tipos de actuaciones:

1. Reparación de estructura de fábrica de ladrillo y mampostería de piedra en muros y cerramientos. En algunos casos fue preciso su completa reconstrucción.
2. Reparación de fisuras existentes en bóvedas, mediante cosido con grapas de acero inoxidable.
3. Consolidación de bóvedas mediante construcción de losa aligerada en planta de cubierta y colocación de conectores anclando los dos elementos entre sí. En dos bóvedas se procedió al gunitado sobre la bóveda existente por estar agrietadas.
4. Construcción de losas planas de hormigón visto en techo de cuartos de cubierta del fuerte, en dependencia exterior de recepción, y en techo de nueva construcción en batería.

Las soleras se ejecutaron hidrofugadas para lograr su impermeabilización.



Foto 14



Foto 15

2.6. CERRAMIENTOS EXTERIORES

Se rehicieron los muros en mal estado, siempre con el criterio de igualar a los ya existentes. En las zonas donde había que poner piedra, se empleó material similar al existente, con una cara preparada para formar parte del paramento visto.

2.7. CUBIERTA

Zona Fuerte de San Juan

Impermeabilización en cubierta y patio, realizada con tela asfáltica suelta con respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares, sobre hormigón de pendiente y con acabado superficial mediante la recolocación del pavimento pétreo preexistente.

Bajo ella la red de desagüe de la misma y con pendiente hacia el interior como ya se ha explicado.

Batería de San Pedro

Al tratarse de una zona de nueva construcción, se plantea una cubierta invertida, con elastómero, fieltro separador, poliesterno extrusionado y pavimento pétreo, según detalles gráficos de proyecto.

2.8. SOLADOS

Solera de hormigón coloreado de 12 cm, de espesor, acabado con junta hueca cada metro, totalmente terminado y fratasado.

Zonas pavimentadas con recuperación de baldosas pétreas existentes, tomadas con mortero de cemento, rejuntado y eliminación de restos.

Pavimento de pizarra y piedra natural —ámbar— en pavimentos de fuerte y batería, según planos de acabados.

2.9. CARPINTERÍA EXTERIOR

La carpintería exterior es de acero corten, galvanizado e inoxidable según planos de proyecto cumplen las siguientes condiciones:

- Atenuación acústica mayor o igual a 10 db.
- Coeficiente de transmisión térmica de K menor o igual a 5 Kcal/h.m².C.
- Permeabilidad de aire inferior a 50 m³/m².
- Estanqueidad al agua de lluvia o nieve.
- Rigidez necesaria para resistir la acción del viento sin deformarse.
- Salida de agua de condensación.
- Perfecta protección de los materiales que forman la carpintería para asegurar su durabilidad.

FUENTES:

«ESTUDIOS HISTÓRICOS SOBRE ÁGUILAS Y SU ENTORNO» de José García Antón.
«MIRANDO AL MAR», El Castillo de San Juan de Águilas. Juan de Dios Hernández G.^a
Planos del primer proyecto de Feringán fechados en Cartagena 3 de octubre de 1752.
Planta y panorámicas del «Atlas» del S. XVIII.
Planos del Castillo datados en 1785.
Planos del Castillo dibujado por Luis Pamise y Sembi en 1848.

